CONSILIUL LOCAL POIENARII DE MUSCEL
JUDEŢUL ARGEŞ

H O T Ă R Â R E A Nr. 49 / 08.10.2024

aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiţie “ Reabilitarea moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice - Lot 3 Dispensar sat Jugur ”

Consiliul Local al comunei Poienarii de Muscel, judetul Argeş, întrunit în şedinţa extraordinară din data de 08.10.2024

Având în vedere :

-clarificările solicitate de M.D.L.P.A. în dosarul aferent cererii de finanțare ;

-Ghidul specific privind regulile şi condiţiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Naţional de Redresare şi Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10-Fondul Local ,I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităţilor administrativ-teritoriale

-art. 1 şi art. 10 din H.G. nr. 907/2016. privind etapele de elaborare si conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate de fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-contractul de finanțare nr. 5423/16.01.2023 privind “*Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale* “ derulat prin P.N.R.R.

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se menţionează următoarele avize, prevăzute de lege:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Poienarii de Muscel, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat cu nr. 4589/04.10.2024;

b) raportul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 4590/04.10.2024 ;

c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect;

d) avizul favorabil al secretarului general al comunei Poienarii de Muscel şi al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Poienarii de Muscel, județul Argeş;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin.(4), lit.a), d), art.139, alin. (1) și alin.(3), lit.a) și d) coroborate cu art. 196, alin. (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiţii “ *Reabilitarea moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice -Lot 3 Dispensar sat Jugur ”*”, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoştinţa publică pe pagina de internet a Primăriei comunei Poienarii de Muscel şi se comunică la:

- Instituţia Prefectului - Judeţul Argeș;
- Primarul comunei Poienarii de Muscel;
- Persoanelor interesate ;

Dată astăzi :08.10.2024

Preşedinte de şedinţă
Alerguş Adrian

Contrasemnează
Secretar general
Boboc Remus Eduard

Nr.consilieri prezenţi : 12
Nr. Voturi - pentru : 12
- împotrivă :0
- abţineri :0

ANEXA NR. 2
LA H.C.L. NR. 49/08.10.2024

Proiectant,
S.C. PROIECT INFRA 2005 SRL PITESTI
J03/1903/1993, cod fiscal nr. RO4462428

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA ACHIZITIA DE LUCRARI LA 07.10.2024

al obiectivului de investiţii

REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN COMUNA POIENARII DE MIUSCEL PENTRU A IMUNATATII FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE-DISPENSAR, SAT JUGUR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0	0	0
Total capitol 1		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare ob. de investitii	5000	950	5950
Total capitol 2		**5000**	**950**	**5950**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**3000**	**570**	**3570**
	3.1.1. Studii de teren	3000	570	3570
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	2000	380	2380
3.3	Expertizare tehnică	2000	380	2380
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	4000	760	4760
	Proiectare	**64490**	**12253**	**76743**
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	15280	2903	18183
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	4000	760	4760
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	8000	1520	9520
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	37210	7070	44280
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	5000	950	5950
3.7	Consultanţă	**15000**	**2850**	**17850**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	15000	2850	17850
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenţă tehnică	**10600**	**2014**	**12614**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**3600**	**684**	**4284**
	3.8.1.1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	2600	494	3094

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	1000	190	1190
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	7000	1330	8330
Total capitol 3		**106090**	**20157**	**126247**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	838949	159400	998349
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		**838949**	**159400**	**998349**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**0**	**0**	**0**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	0	0	0
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**9284**	**0**	**9284**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 843949 x0,5%	4220	0	4220
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 843949 x 0,1%	844	0	844
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 843949 x0,5%	4220	0	4220
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	84220	16002	100222
5	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0	0
Total capitol 5		**93504**	**16002**	**109506**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste		0	0
Total capitol 6		**0**	**0**	**0**
TOTAL GENERAL		**1043543**	**196509**	**1240052**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**843949**	**160350**	**1004299**

DATA:07.10.2024

Intocmit,

Beneficiar/Investitor,
COMUNA POIENARII DE MUSCEL

Primar,
BANZEA ION

Pletoiu Ecaterina

S.C PROIECT INFRA 2005 S.R.L
PITEŞTI – ARGEŞ

CHELTUIELI ELIGIBILE + NEELIGIBILE

REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN COMUNA POIENARII DE MIUSCEL PENTRU A IMUNATATII FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE-DISPENSAR, SAT JUGUR

1. CHELTUIELI ELIGIBILE CU TVA

3.1.1. Studii de teren	3570 lei
3.2. Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	2380 lei
3.3. Expertizare tehnică	2380 lei
3.4. Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	4760 lei
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	18183 lei
3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor (DTAC)	4760 lei
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	9520 lei
3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	44280 lei
3.7. Consultanta	17850 lei
3.8. Asistenta tehnica	12614 lei
Total cap.3	**120297 lei**
4. Cheltuieli pentru investiţia de bază	530139 lei
Total cap.4	**530139 lei**
5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute	5062 lei
Total cap.5	**5062 lei**
TOTAL cap.3 + 4 + 5	**655 498 LEI**

2. CHELTUIELI NEELIGIBILE CU TVA

2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii	5950 lei
Total cap.2	**5950 lei**
3.6. Organizarea procedurilor de achiziţie	5950 lei
Total cap.3	**5950 lei**
4. Cheltuieli pentru investiţia de bază	468210 lei
Total cap.4	**468210 lei**
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului	9284 lei
5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute	95160 lei
Total cap.5	**104444 lei**
TOTAL cap.3 + 4 + 5	**584 554 LEI**

TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE + NEELIGIBILE = 1 240 052 LEI

Intocmit,
Ecaterina Pletoiu