CONSILIUL LOCAL POIENARII DE MUSCEL
JUDEŢUL ARGEŞ

H O T Ă R Â R E A Nr. 47 / 08.10.2024

aprobarea devizului general actualizat pentru obiectivul de investiţie “ Reabilitarea moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice - Lot 1 Reabilitare Camin cultural sat Jugur ”

Consiliul Local al comunei Poienarii de Muscel, judetul Argeş, întrunit în şedinţa extraordinară din data de 08.10.2024

Având în vedere :

-clarificările solicitate de M.D.L.P.A. în dosarul aferent cererii de finanțare ;

-Ghidul specific privind regulile şi condiţiile aplicabile finanțării din fondurile europene aferente Planului Naţional de Redresare şi Reziliență în cadrul apelului de proiecte Componenta 10-Fondul Local ,I.3 Reabilitare moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităţilor administrativ-teritoriale

-art. 1 şi art. 10 din H.G. nr. 907/2016. privind etapele de elaborare si conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate de fonduri publice, cu modificarile si completarile ulterioare;

-contractul de finanțare nr. 5423/16.01.2023 privind “*Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale* “ derulat prin P.N.R.R.

Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările şi completările ulterioare, se menţionează următoarele avize, prevăzute de lege:

a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Poienarii de Muscel, în calitatea sa de iniţiator, înregistrat cu nr. 4591/04.10.2024;

b) raportul compartimentului financiar contabil, impozite si taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 4592/04.10.2024 ;

c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect;

d) avizul favorabil al secretarului general al comunei Poienarii de Muscel şi al comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Poienarii de Muscel, județul Argeș;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. b) și alin.(4), lit.a), d), art.139, alin. (1) și alin.(3), lit.a) și d) coroborate cu art. 196, alin. (1), lit.a) din OUG 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. - Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiţii “ *Reabilitarea moderată a clădirilor publice din comuna Poienarii de Muscel pentru a îmbunătăți furnizarea de servicii publice -Lot 1 Reabilitare Camin cultural sat Jugur ”*”, conform **Anexei nr. 1** la prezenta hotărâre.

Art. 2 Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se va aduce la cunoştinţa publică pe pagina de internet a Primăriei comunei Poienarii de Muscel şi se comunică la:

- Instituţia Prefectului - Judeţul Argeș;
- Primarul comunei Poienarii de Muscel;
- Persoanelor interesate ;

Dată astăzi :08.10.2024

Preşedinte de şedinţă
Alerguș Adrian

Contrasemnează
Secretar general
Boboc Remus Eduard

Nr.consilieri prezenţi : 12
Nr. Voturi - pentru : 12
- împotrivă :0
- abţineri :0

ANEXA NR. 1
LA H.C.L. NR 47/08.10.24

Proiectant,
S.C. PROIECT INFRA 2005 SRL PITESTI
J03/1903/1993, cod fiscal nr. RO4462428

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT DUPA ACHIZITIA DE LUCRARI LA 07.10.2024

al obiectivului de investiţii

REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN COMUNA POIENARII DE MIUSCEL PENTRU A IMUNATATII FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE-CAMIN CULTURAL, SAT JUGUR

Nr. crt.	Denumirea capitolelor şi subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	0	0	0
Total capitol 1		**0**	**0**	**0**
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare ob. de investitii	5000	950	5950
Total capitol 2		**5000**	**950**	**5950**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	**3000**	**570**	**3570**
	3.1.1. Studii de teren	3000	570	3570
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
	3.1.3. Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	3000	570	3570
3.3	Expertizare tehnică	2000	380	2380
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	4000	760	4760
	Proiectare	**50280**	**9553**	**59833**
	3.5.1. Temă de proiectare	0	0	0
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0	0	0
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	14280	2713	16993
	3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	2500	475	2975
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	8000	1520	9520
	3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie	25500	4845	30345
3.6	Organizarea procedurilor de achiziţie	5000	950	5950
3.7	Consultanţă	**20000**	**3800**	**23800**
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	20000	3800	23800
	3.7.2. Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenţă tehnică	**10000**	**1900**	**11900**
	3.8.1. Asistenţă tehnică din partea proiectantului	**3000**	**570**	**3570**
	3.8.1:1. pe perioada de execuţie a lucrărilor	2400	456	2856

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcţii	600	114	714
	3.8.2. Dirigenţie de şantier	7000	1330	8330
Total capitol 3		**97280**	**18483**	**115763**
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiţia de bază				
4.1	Construcţii şi instalaţii	463802	88122	551924
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale	23936	4548	28484
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care necesită montaj	51536	9792	61328
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice şi funcţionale care nu necesită montaj şi echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
Total capitol 4		**539274**	**102462**	**641736**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de şantier	**5825**	**1107**	**6932**
	5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier	5825	1107	6932
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării şantierului	0	0	0
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	**5485**	**0**	**5485**
	5.2.1. Comisioanele şi dobânzile aferente creditului băncii finanţatoare	0	0	0
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calităţii lucrărilor de construcţii 498563 x0,5%	2493	0	2493
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism şi pentru autorizarea lucrărilor de construcţii 498563 x 0,1%	499	0	499
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 498563 x0,5%	2493	0	2493
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme şi autorizaţia de construire/desfiinţare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse şi neprevăzute	93130	17695	110825
	Cheltuieli pentru informare şi publicitate		0	0
Total capitol 5		**104440**	**18801**	**123241**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare		0	0
6.2	Probe tehnologice şi teste		0	0
Total capitol 6		**0**	**0**	**0**
TOTAL GENERAL		**745994**	**140697**	**886691**
din care: C + M (1.2 + 1.3 +1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		**498563**	**94727**	**593290**

DATA:07.10.2024

Intocmit,

Beneficiar/Investitor,
COMUNA POIENARII DE MUSCEL

Pletoiu Ecaterina

Primar,
BANZEA ION

S.C PROIECT INFRA 2005 S.R.L
PITEŞTI – ARGEŞ

CHELTUIELI ELIGIBILE + NEELIGIBILE

REABILITARE MODERATĂ A CLĂDIRILOR PUBLICE DIN COMUNA POIENARII DE MIUSCEL PENTRU A IMUNATATII FURNIZAREA DE SERVICII PUBLICE-CAMIN CULTURAL, SAT JUGUR

1. CHELTUIELI ELIGIBILE CU TVA

2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii		5950 lei
	Total cap.2	**5950 lei**
3.1.1. Studii de teren		3570 lei
3.2. Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii		3570 lei
3.3. Expertizare tehnică		2380 lei
3.4. Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor		4760 lei
3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general		16993 lei
3.5.4. Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor (DTAC)		2975 lei
3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie		9520 lei
3.5.6. Proiect tehnic şi detalii de execuţie		30345 lei
3.7. Consultanta		23800 lei
3.8. Asistenta tehnica		11900 lei
	Total cap.3	**109813 lei**
4. Cheltuieli pentru investiţia de bază		547939 lei
	Total cap.4	**547939 lei**
5.1.1. Lucrări de construcţii şi instalaţii aferente organizării de şantier		6932 lei
5.3. Cheltuieli diverse şi neprevăzute		110825 lei
	Total cap.5	**117757 lei**
	TOTAL cap.2+3+4+5	**781 459 LEI**

2. CHELTUIELI NEELIGIBILE CU TVA

3.6. Organizarea procedurilor de achiziţie		5950 lei
	Total cap.3	**5950 lei**
4. Cheltuieli pentru investiţia de bază		93797 lei
	Total cap.4	**93797 lei**
5.2. Comisioane, cote, taxe, costul creditului		5485 lei
	Total cap.5	**5485 lei**
	TOTAL cap.3+4+5	**105232 LEI**

TOTAL CHELTUIELI ELIGIBILE + NEELIGIBILE = 886691 LEI

Intocmit,
Ecaterina Pletoiu