



**HOTĂRÂREA NR. 62 / 30.08.2022**

**privind concesionarea izlazului comunal din satul Jugur , aparținând domeniului public  
al U. A. □. comuna Poienarii de Muscel**

Consiliul Local Poienarii de Muscel întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 4009/26.08.2022 întocmit de către dl. viceprimar Popescu Bogdan George în calitate de inițiator și raportul de specialitate nr. 4010/26.08.2022 întocmit de secretarul general ;
- raportul procedurii nr. 3689/04.08.2022 încheiat cu ocazia evaluării ofertelor în vederea atribuirii contractului de concesiune a izlazului comunal din satul Jugur ;
- Hotărârea de atribuire nr. 3688/04.08.2022 ofertantului câștigător dl. Dăncilă Dragoș Ionuț ;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Poienarii de Muscel nr. 48 din 28.06.2022 privind aprobarea concesionării prin licitație publică a izlazului comunal din satul Jugur aparținând domeniului public al U. A. T. comuna Poienarii de Muscel, a Studiului de oportunitate, a Regulamentului de pășunat, a Caietului de sarcini, și a Contractului cadru de concesiune
- prevederile art. 129 ,alin.2 ,lit.c din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ potrivit căruia „*Consiliul Local exercită atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei*”
- dispozițiile art. 302-art.331 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ ;
- art. 5 alin. (1), art. 6 alin. (1) și art. 9, alin. (1), (3), (4), (6), (7) și (7<sup>13</sup>) din O. U. G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 4 din H. G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale nr. 544/2013 privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Ordinul M.A.D.R. și M.A.P.D.R. nr. 407/2051/2013 privind aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat a comunelor, orașelor respectiv al municipiilor;
- Hotărârea Consiliului Județean Argeș nr. 318/2021 privind stabilirea prețului mediu/tonă de masă verde obținută de pe pajiște pentru anul fiscal 2021, pentru județul Argeș;
- avizul favorabil al secretarului general al comunei și al comisiilor de specialitate nr.1 și nr. 2 ale Consiliului Local;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (1), alin. (2) lit. c și alin. (6) lit. a, art. 139 alin. (3) lit. g, și art. 196, alin. (1), lit. a, din O.U.G. nr 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## HOTĂRĂȘTE

**Art. 1.** – Se aprobă **concesionarea** izlazului comunal în suprafață de 61,55 ha din satul Jugur aparținând domeniului public al U. A. T. comuna Poienarii de Muscel, având datele de identificare din Anexa nr.1 către dl. Dăncilă Dragoș Ionuț domiciliat în comuna Poienarii de Muscel ,sat Jugur ,județul Argeș .

**Art. 2** – Redevența este de 350 lei/ha/an .

**Art.3-** (1) Redevența se calculează anual conform formulei :

**Nm R/C= Val.IDA-Ch.AP**, unde:

Nm R/C-nivelul minim al redevenței

Val.IDA- valoarea ierbii disponibile pentru animale

Ch.AP- cheltuielile cu implementarea proiectului de amenajament pastoral

**Val. IDA = Prod.ID x Pm** ,unde:

Val.IDA-Valoarea ierbii disponibile pentru animale

Prod. ID-producția anuală disponibilă a ierbii

Pm-Prețul mediu al ierbii

-(2) în cazul în care redevența calculată anual conform formulei de mai sus este mai mare decât redevența stabilită prin licitație publică se va aplica valoarea mai mare .

**Art.4** -.Garanția de bună execuție este în cotă de 1/2 din valoarea contractului de concesiune pentru primul an de exploatare ,care se va depune de concesionar astfel :

-o cotă de ¼ din valoarea contractului pentru primul an de exploatare achitată până la data semnării contractului

-o cotă de ¼ din valoarea contractului pentru primul an de exploatare achitată până la sfârșitul anului 2 de exploatare

Din garanția de bună execuție se rețin sumele reprezentând (redevență ,penalități de întârziere , pentru neexecutarea lucrărilor anuale propuse,alte sume datorate concedentului ). Concesionarul este obligat să reîntrească garanția în maxim 30 de zile .

**Art.5.** - Durata concesiunii este de **10 ani** (01.01.2023-01.01.2033 ) .

**Art. 6.** – Materialul lemnos de pe izlazul comunal rămâne în proprietatea primăriei și va fi exploatat în regim silvic.

**Art. 7.** – Concesionarul nu va percepe taxă de pășunat și va permite necondiționat pășunatul bovinelor aparținând cetățenilor comunei Poienarii de Muscel

**Art. 8** – Concesionarul va permite accesul neîngrădit și fără plată la terenul în suprafață de 225 mp, închiriat RCS-RDS SA aferent echipamentelor de telecomunicații conform planului de amplasament și delimitare din anexa nr. 2.

**Art.9** – Se împuternicește dl. viceprimar Popescu Bogdan George pentru a semna contractul de concesiune

**Art. 10.** – Anexele nr.1 și nr.2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 11.** - Prezenta hotărâre va fi înaintată factorilor interesați, primarului comunei Poienarii de Muscel, Instituției Prefectului, Județul Argeș, în vederea exercitării controlului de legalitate și va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei Poienarii de Muscel prin grija secretarului general al comunei Poienarii de Muscel.

Data astăzi : 30.08.2022

Președinte de ședință,  
Floroiu Laurențiu Bogdan

Contrasemnează  
Secretar general  
Boboc Remus Eduard

Nr. consilieri prezenți: 10  
Nr. voturi - pentru: 8  
- împotriva: 0  
- abțineri :2

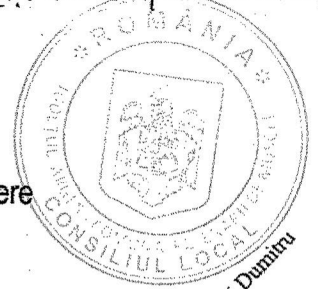
Datele de identificare ale izlazului comunal din satul Jugur care aparține domeniului public  
al U.A.T. Poienarii de Muscel

Nr. crt.	Locație	Bunurile materiale de concesionat	Domeniul de activitate
1.	Teren izlaz Jugur Sat Jugur , C.F. 80229	Teren în suprafață de 61,55 ha	pășunat

Președinte de ședință,  
Floroiu Laurențiu Bogdan

Contrasemnează  
Secretar general,  
Boboc Remus Eduard

AMEXA Nr. 2  
 LA H.C.L. NR. 62/30.08.2022



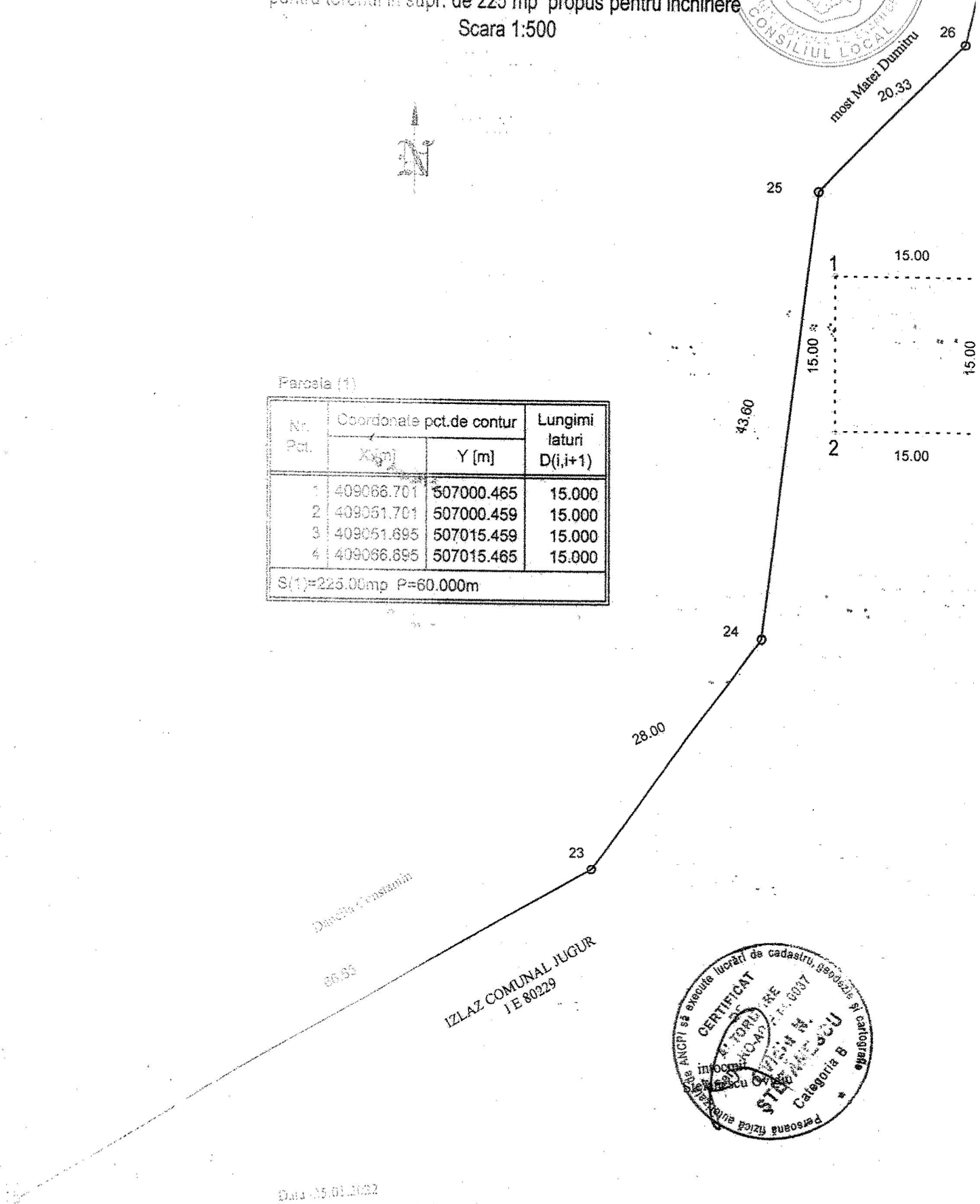
Plan de amplasament si delimitare a imobilului  
 pentru terenul in supr. de 225 mp propus pentru inchiriere  
 Scara 1:500



Parcela (1)

Nr. Pat.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,j+1)
	X [m]	Y [m]	
1	409066.701	507000.465	15.000
2	409061.701	507000.459	15.000
3	409051.695	507015.459	15.000
4	409066.695	507015.465	15.000

S(1)=225.00mp P=60.000m



Data: 05.01.2022